

**Daniel**  
**Jacobo**  
Arquitecto



# Daniel Jacobó Arquitecto



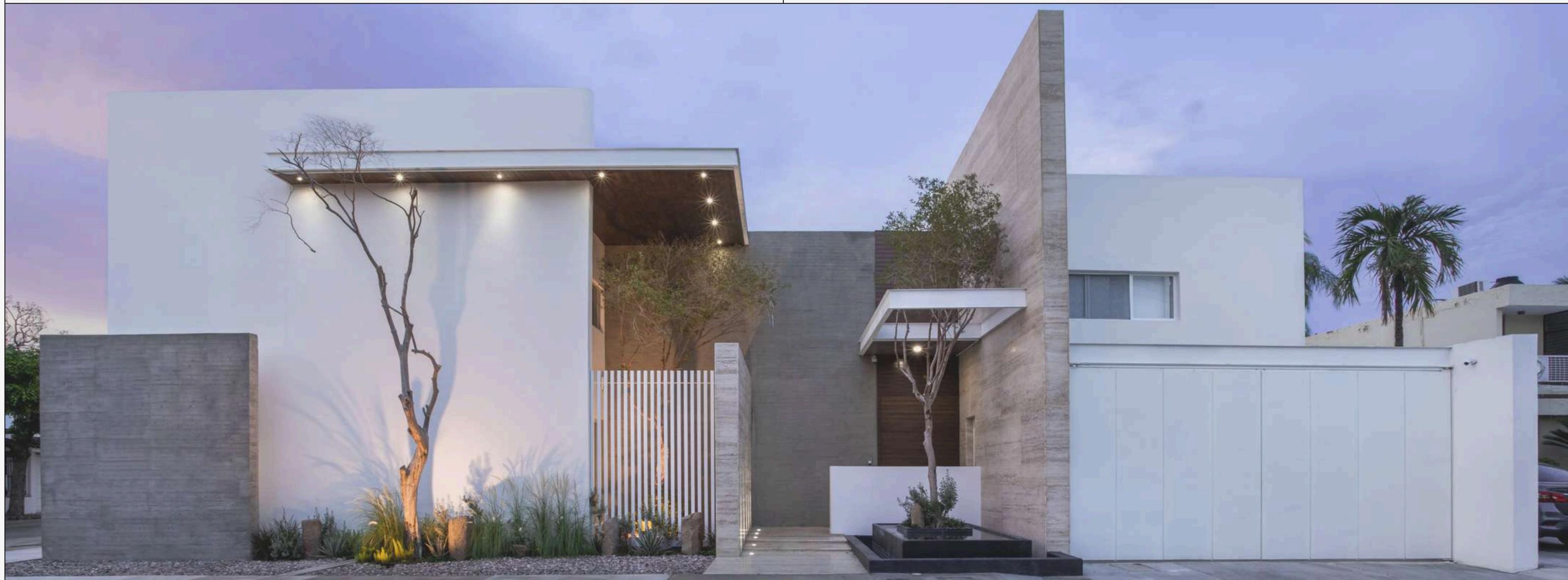
*Arq. Daniel Jacobo  
Director General*



# Sobre nosotros

Un despacho de arquitectura fundado en la ciudad de Guadalajara, Jalisco en el año 2017 por el Arq. Daniel Jacobo.

Creando proyectos que dialogan con el contexto, reinterpretando la materialidad, formas y luz para crear ARQUITECTURA contemporánea de ALTA CALIDAD.





Nuestra presencia



ESTADOS UNIDOS



GUATEMALA



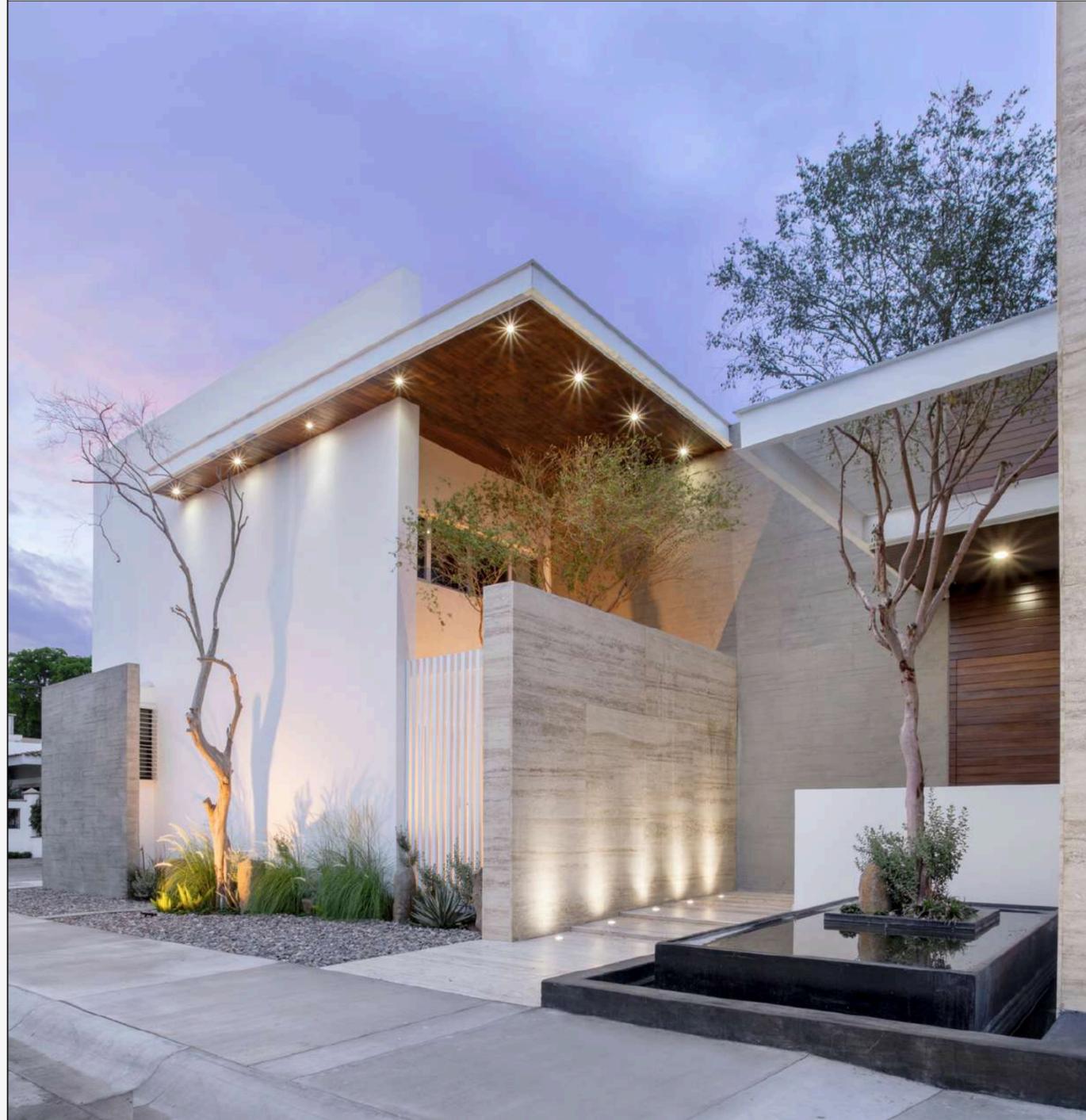
PERÚ

DISEÑAMOS EN  
CUALQUIER CIUDAD DEL  
MUNDO.

DANIEL JACOBO ARQUITECTO



Nuestra filosofía



**"LA ARQUITECTURA DE CALIDAD NO ESTA EN FUNCIÓN A TAMAÑO, NI PRESUPUESTO"**



# Metodología



## ETAPA 1

Entrevista con cliente para definir necesidades, intereses, variables contextuales y gustos.

## ETAPA 2

Propuesta Conceptual. Se presenta la primer distribución con volumetría 3D. Hay retroalimentación del cliente.

## ETAPA 3

Propuesta Arquitectónica. Se presentan modificaciones, planos detallados y renders fotorealistas. Hay retroalimentación del cliente.

## ETAPA 4

Propuesta Ejecutiva. Se presentan detalles e instalaciones ejecutivas, así como la especificación de todos los elementos del proyecto. Hay retroalimentación del Cliente.

## ETAPA 5

Planos de Permisos / revisión con fraccionamiento. Entrega de proyecto.



# Servicios

## A) PROYECTO CONCEPTUAL

- Programa Arquitectónico Definitivo.
- Memoria Expositiva del Concepto.
- Esquema Funcional (Plantas Básicas).
- Imagen Conceptual (Volumen 3D)

## PAQUETE BÁSICO

**\$250 MX**

(Por m2 de construcción)

INCLUYE A + B

## B) PROYECTO ARQUITECTÓNICO

- Plantas, Cortes y Fachadas a escala.
- Plano de Permisos.
- Modelo 3D detallado.
- Renders Fotorrealistas.

## PAQUETE PREMIUM

**\$400 MX**

(Por m2 de construcción)

INCLUYE A + B + C

## C) PROYECTO EJECUTIVO

Plano de Instalaciones Especiales (A/A y Ductos).  
Planos de Herrería, Carpintería, Vidrio y Aluminio.  
Planos de Albañilería y Acabados .  
Planos de Gas.  
Planos Hidro - Sanitarios.  
Plano Eléctrico / Voz y Datos.  
Proyecto y plano de Iluminación.



# Garantías

## **GARANTIZAMOS 100% QUE TU PROYECTO NO SE ENTREGA HASTA QUE TE ENAMORE**

Nos tomamos el tiempo y la investigación de hacerte la mejor propuesta para tus gustos y necesidades, el proyecto no se entrega si no te encanta o no te funciona. Hay retroalimentación tuya en todo momento.

## **REVISIONES NECESARIAS SIN COSTO EXTRA**

Nos podemos tomar el tiempo y revisiones necesarias hasta llegar a la propuesta ideal. Se hacen todo tipo de modificaciones y propuestas sin costo extra, siempre y cuando no indiquen un retroceso en el proceso del proyecto.

## **SEGUIMIENTO Y ASESORÍA**

Una vez entregado el proyecto seguimos en contacto contigo para aclarar todo tipo de dudas (contigo y/o constructor, estructurista, proveedores), resolver detalles que surjan en el proceso de construcción o hacer nuevas propuestas a desafíos y cambios que vayan surgiendo en el proceso de la obra.





# Garantías

## TRATO 1 A 1 CON EL DIRECTOR GENERAL

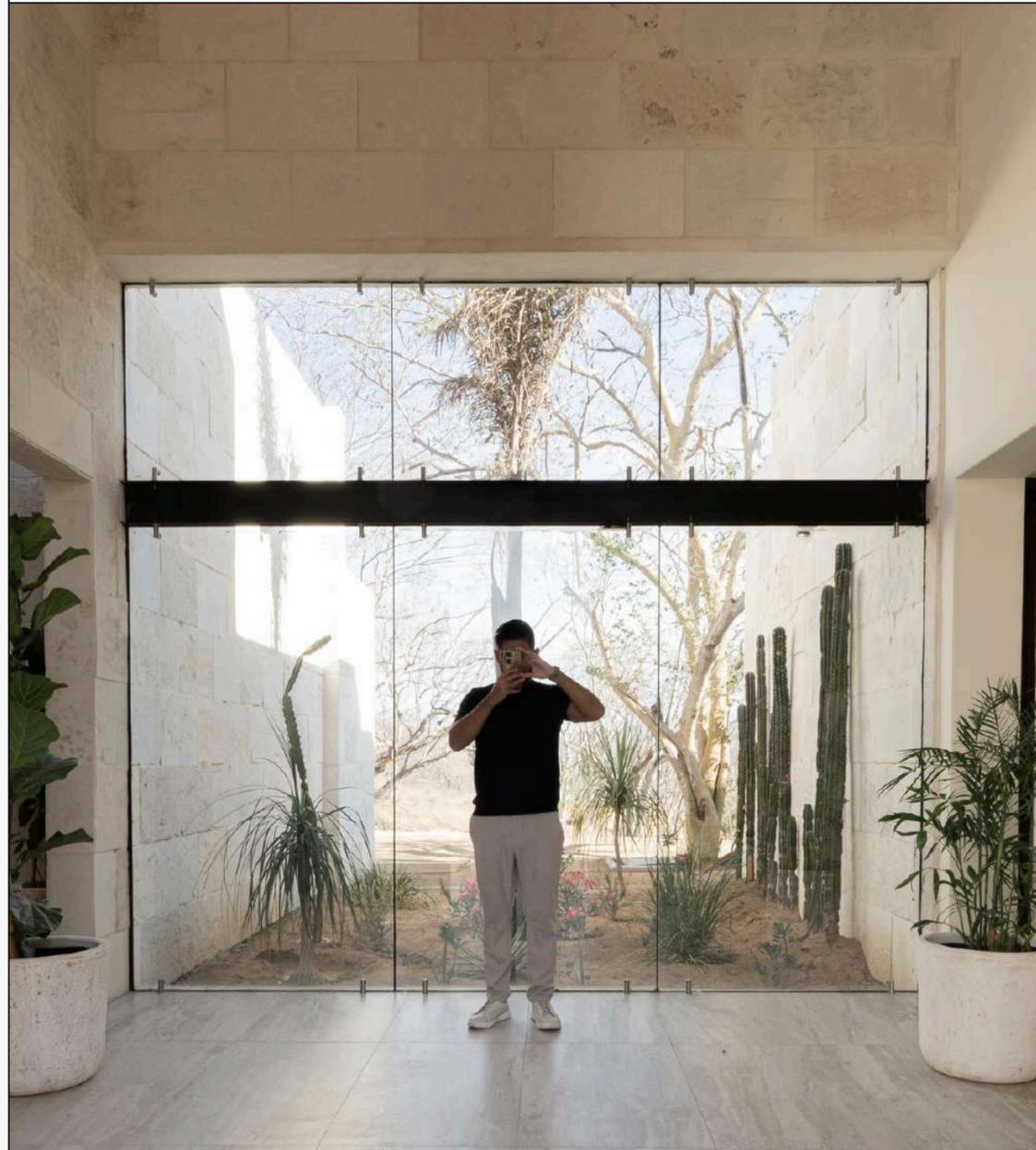
Entendemos que diseñar tu hogar no es solo un proyecto más, sino una experiencia personal y única. Por eso, garantizamos que trabajarás directamente conmigo, el director general, desde la primera reunión hasta la entrega final. Sin intermediarios, sin confusiones solo un proceso claro, ágil y completamente personalizado.

## VISUALIZAMOS TODOS LOS ESPACIOS DE TU PROYECTO

No dejamos nada a la imaginación. Renderizamos cada rincón importante para que veas tu hogar con total claridad antes de construirlo. Desde la fachada hasta los interiores, te entregamos imágenes realistas que te permiten tomar decisiones seguras y sin sorpresas. Así, garantizamos que el resultado final sea exactamente como lo soñaste.

## RESULTADOS VISIBLES DESDE LOS PRIMEROS DIAS

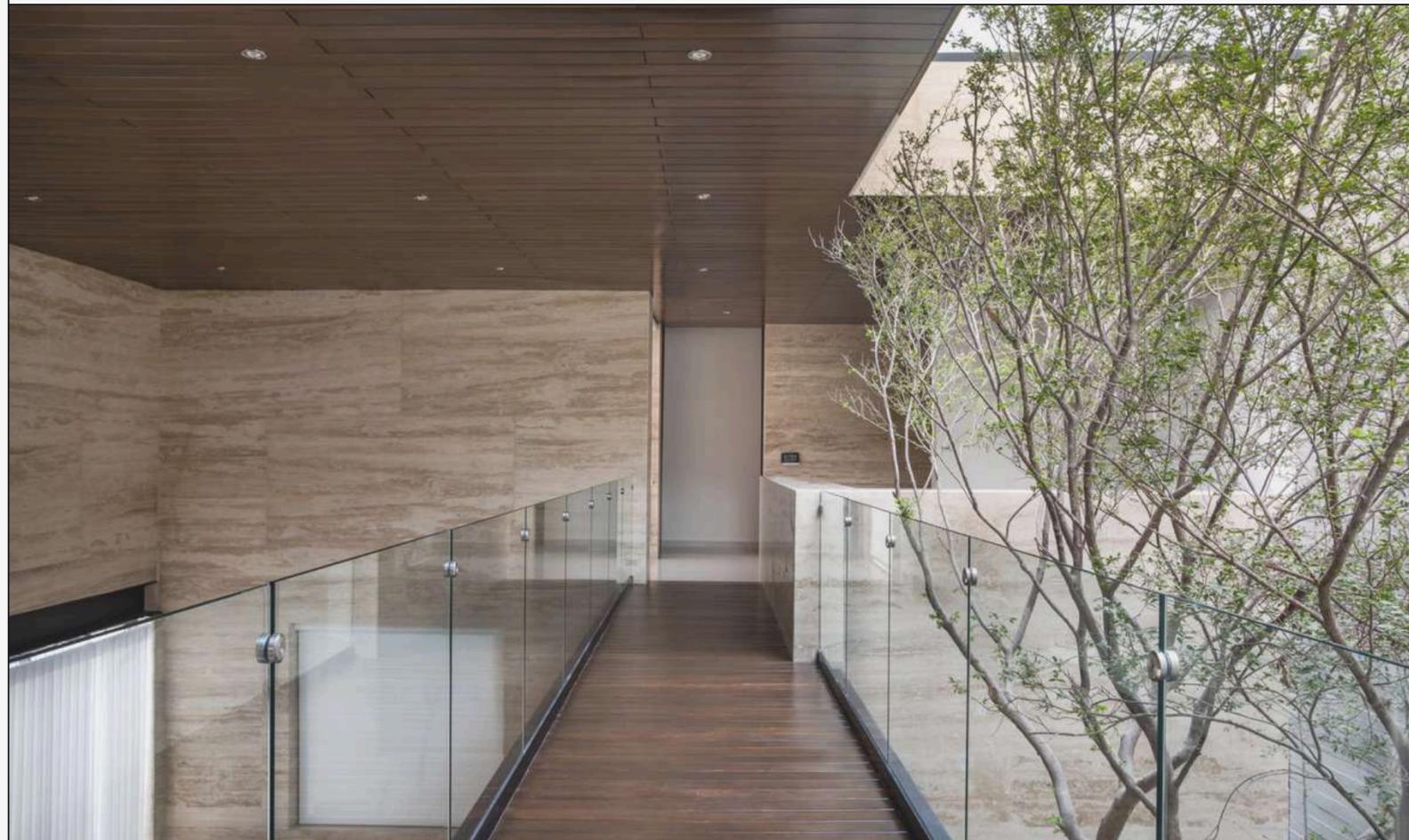
Sabemos que quieres ver avances rápidos. Por eso, en 1 a 2 semanas tendrás las primeras propuestas visuales de tu proyecto. Desde el inicio, verás cómo tus ideas toman forma con planos y renders que te permitirán visualizar el diseño y hacer ajustes oportunos. Así, garantizamos un proceso ágil, claro y emocionante.





## Vivienda Chapultepec

Vivienda de Lujo en la ciudad de Culiacán, Sinaloa.  
Terreno de 600 m<sup>2</sup> y 680 m<sup>2</sup> de construcción.  
Construcción en 2022.





## Vivienda Imala

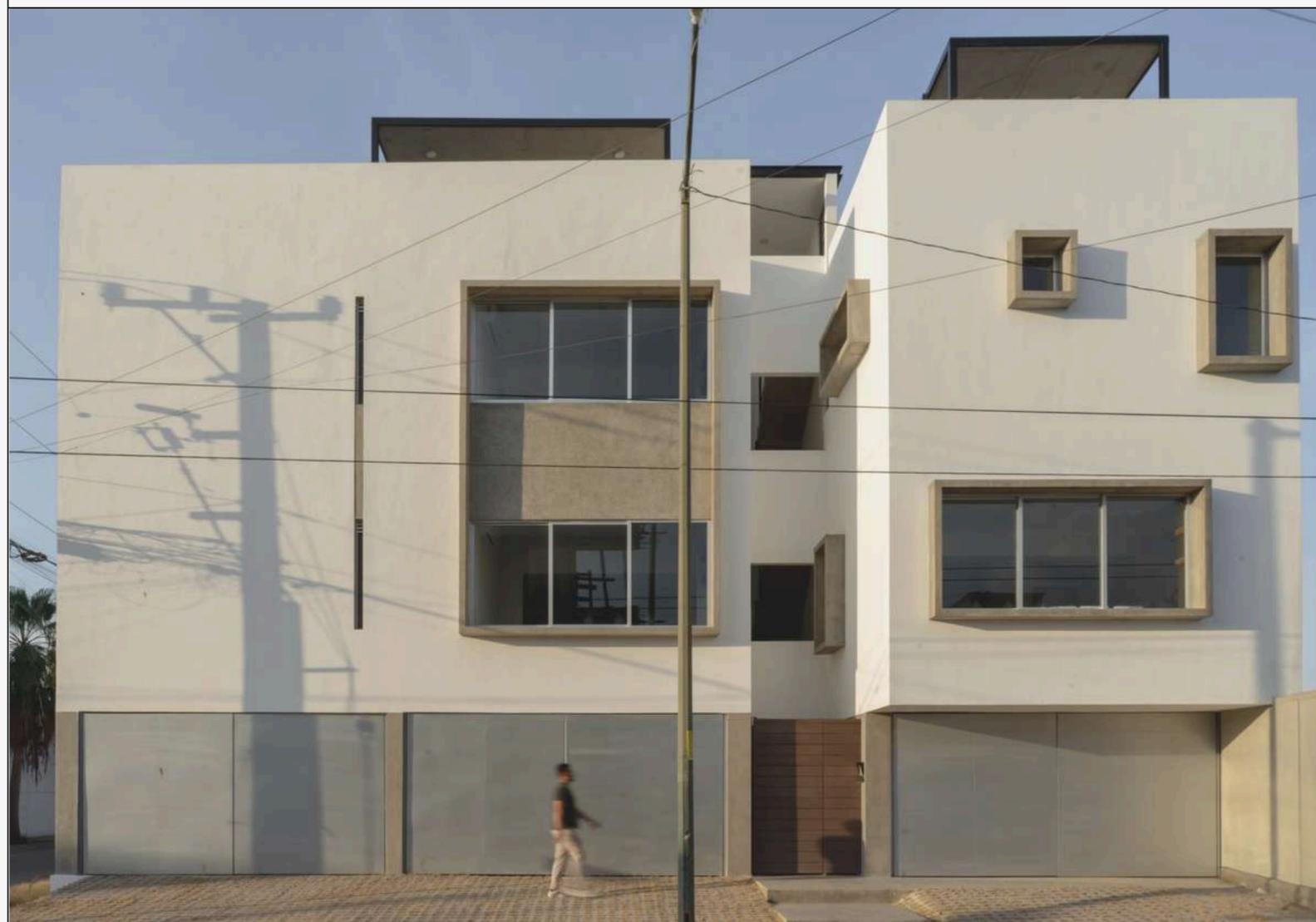
Vivienda de Lujo en la ciudad de Imala, Sinaloa.  
Terreno de 10,000 m<sup>2</sup> y 370 m<sup>2</sup> de construcción.  
Construcción en 2024.





## Depas Isla

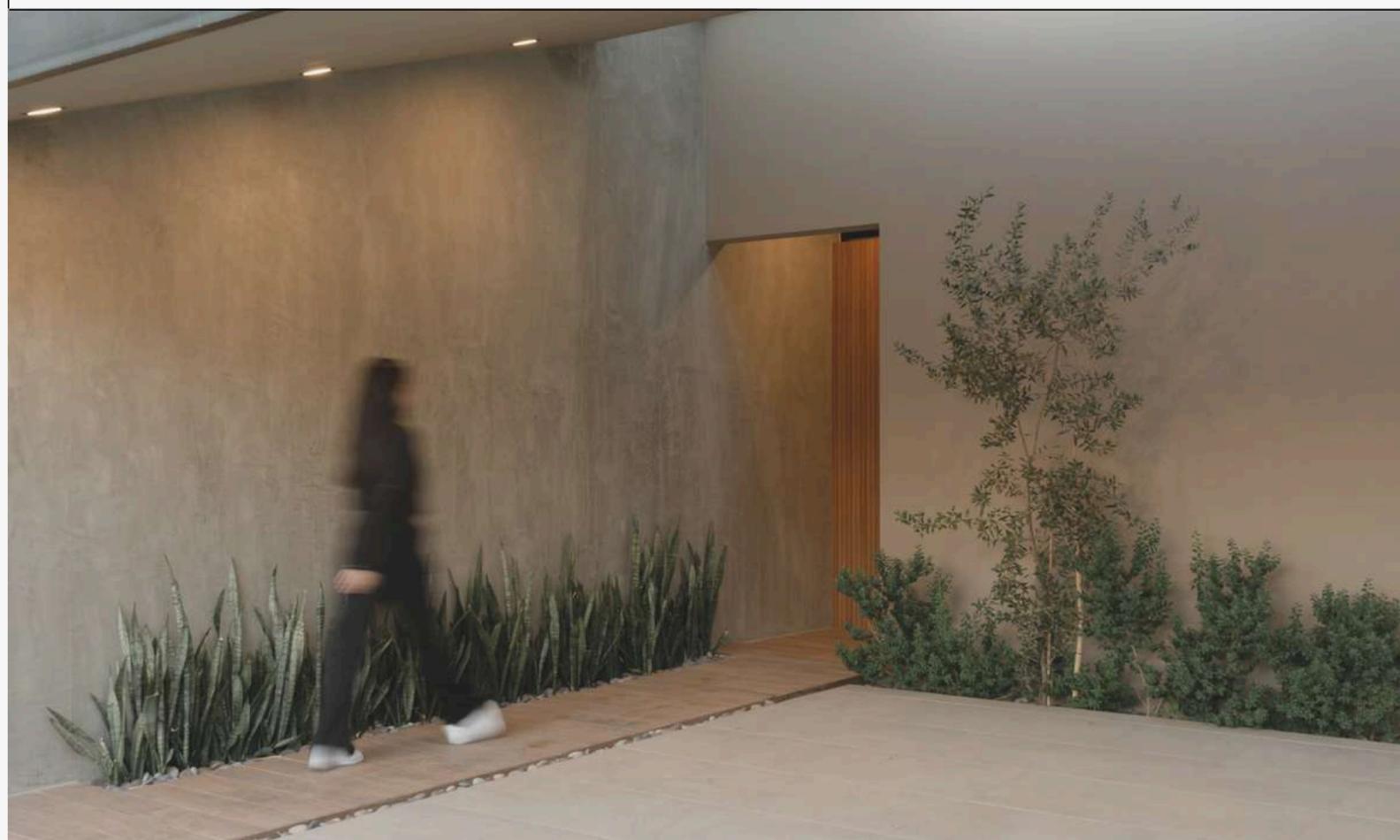
Vivienda Vertical en la ciudad de Culiacán, Sinaloa.  
Terreno de 136 m<sup>2</sup> y 420 m<sup>2</sup> de construcción.  
Construcción en 2023.





## Vivienda SA-136

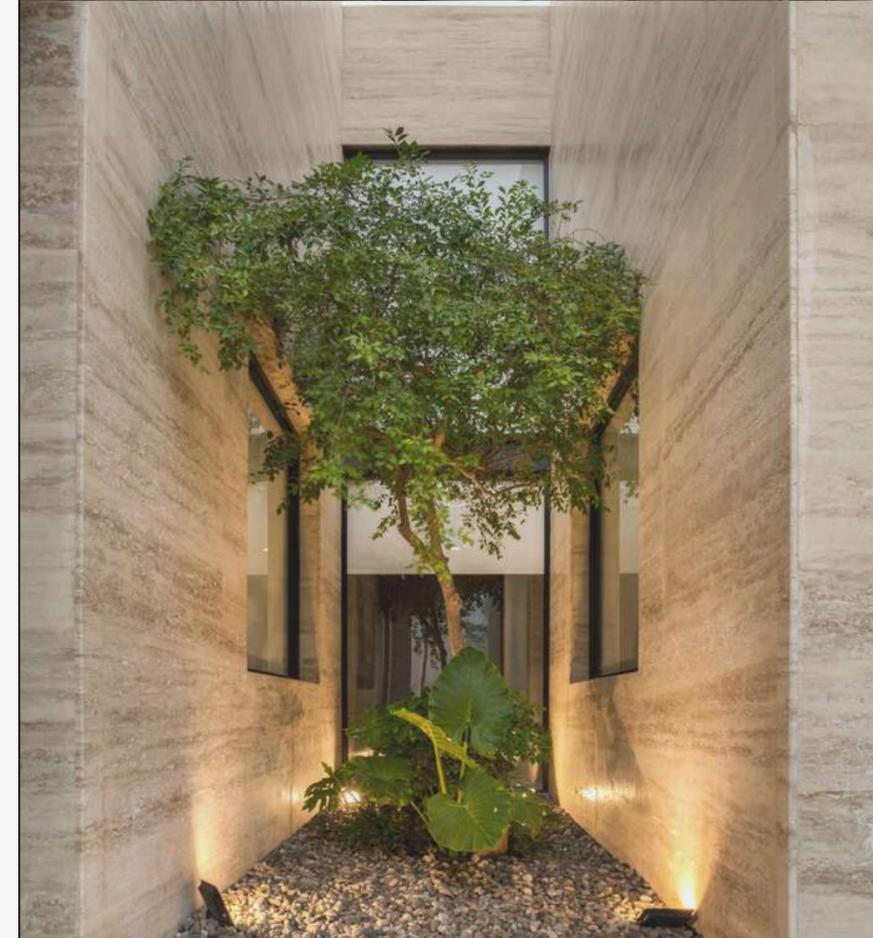
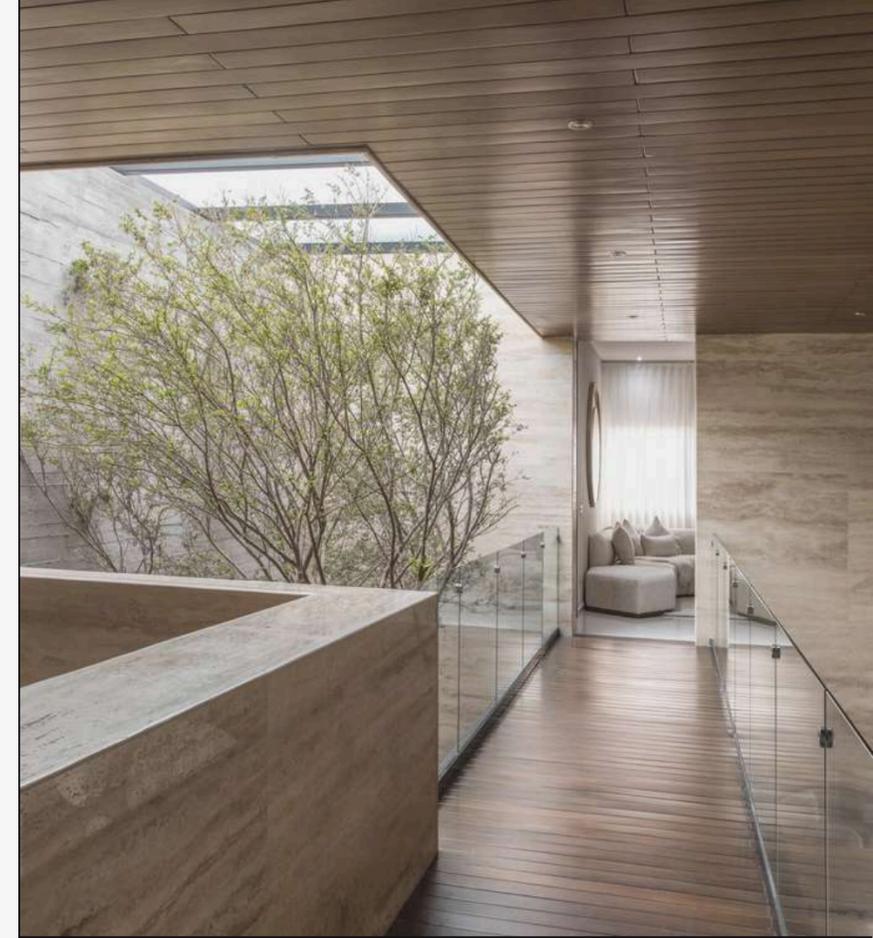
Vivienda Comercial en la ciudad de Culiacán, Sinaloa.  
Terreno de 300 m<sup>2</sup> y 210 m<sup>2</sup> de construcción.  
Construcción en 2023.

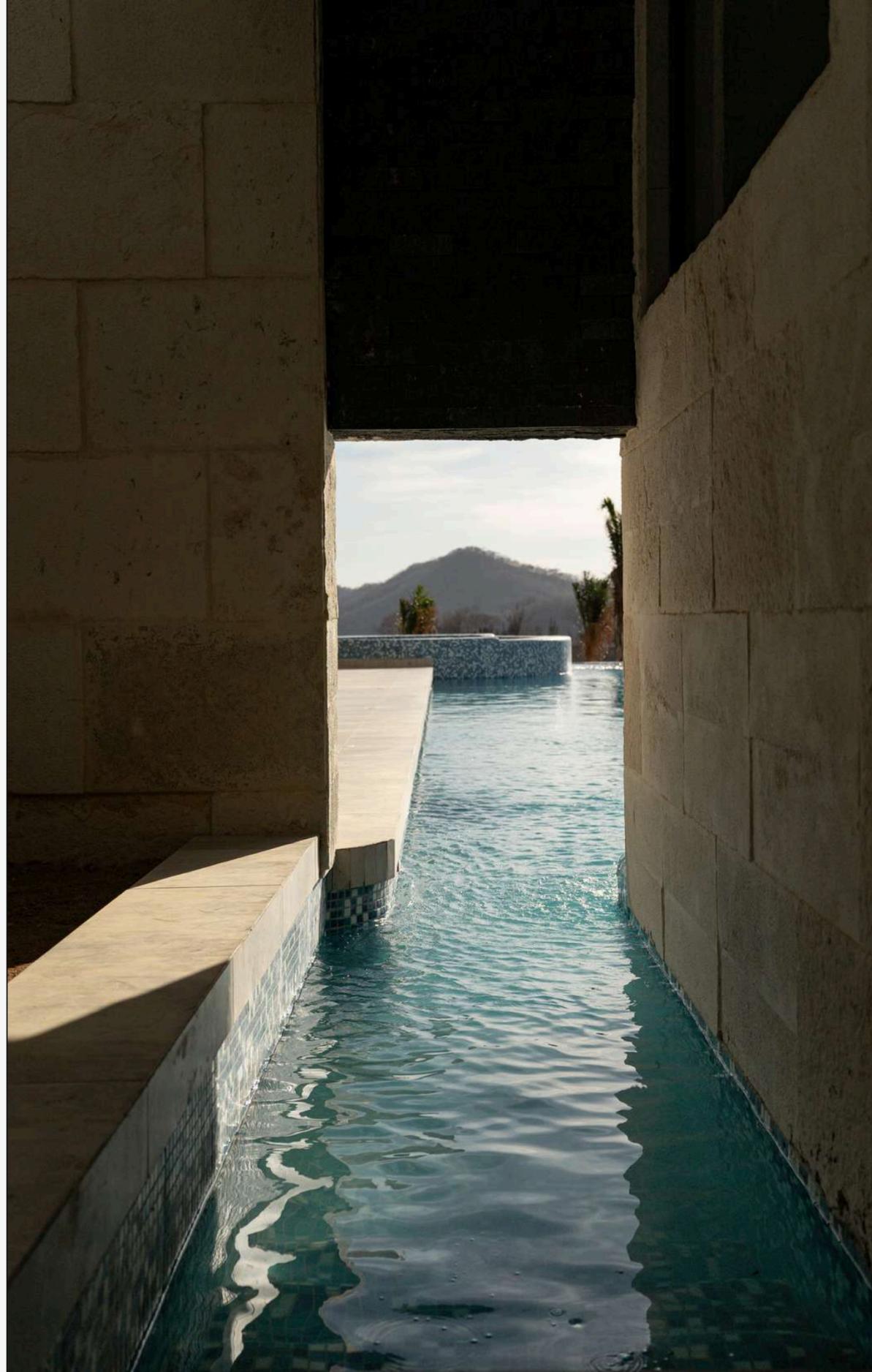




## Vivienda Chapultepec

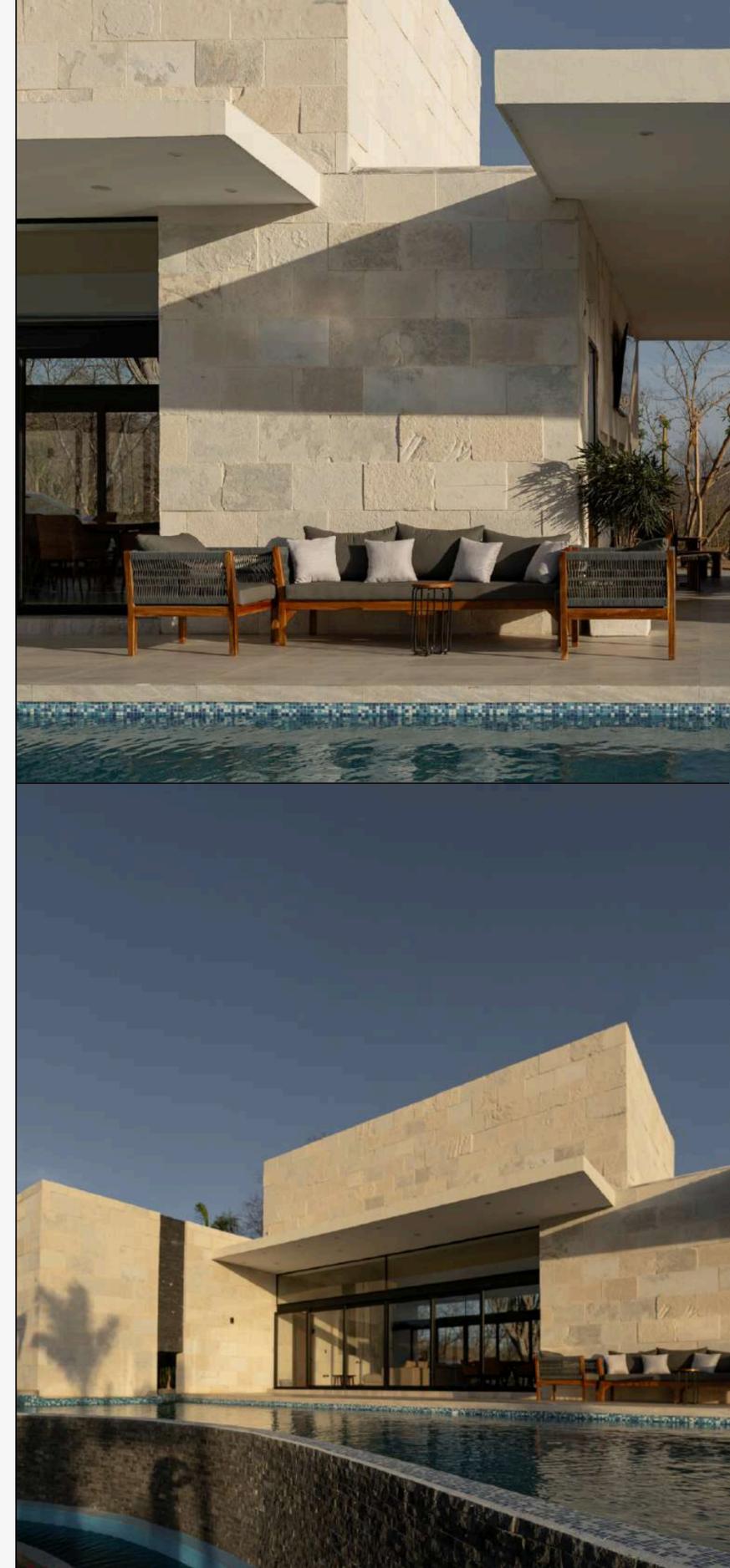
Vivienda de Lujo en la ciudad de Culiacán, Sinaloa. Terreno de 600 m<sup>2</sup> y 680 m<sup>2</sup> de construcción. Construcción en 2022.





## Vivienda Imala

Vivienda de Lujo en la ciudad de Imala, Sinaloa. Terreno de 10,000 m<sup>2</sup> y 370 m<sup>2</sup> de construcción. Construcción en 2024.

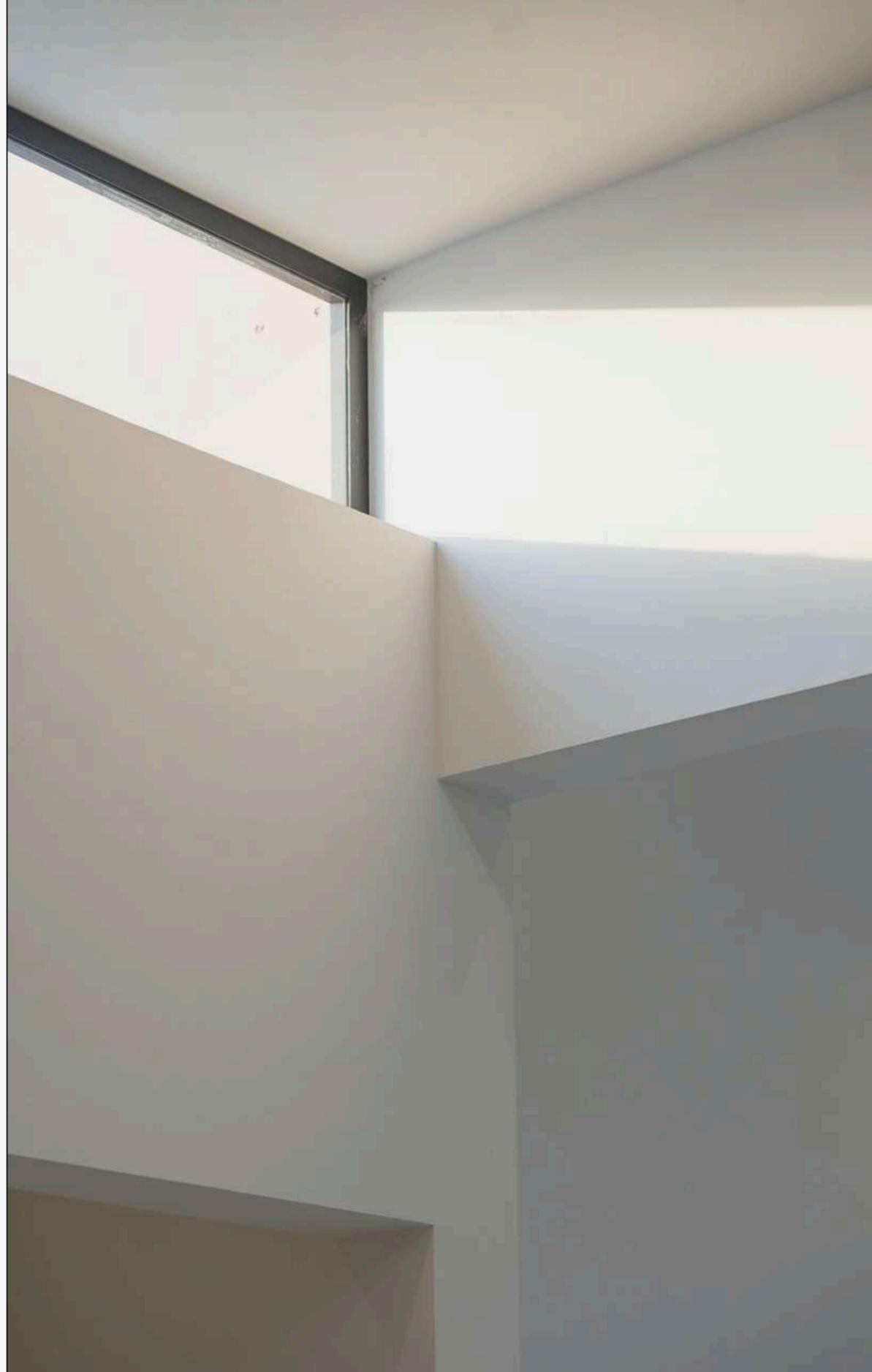




## Depas Isla

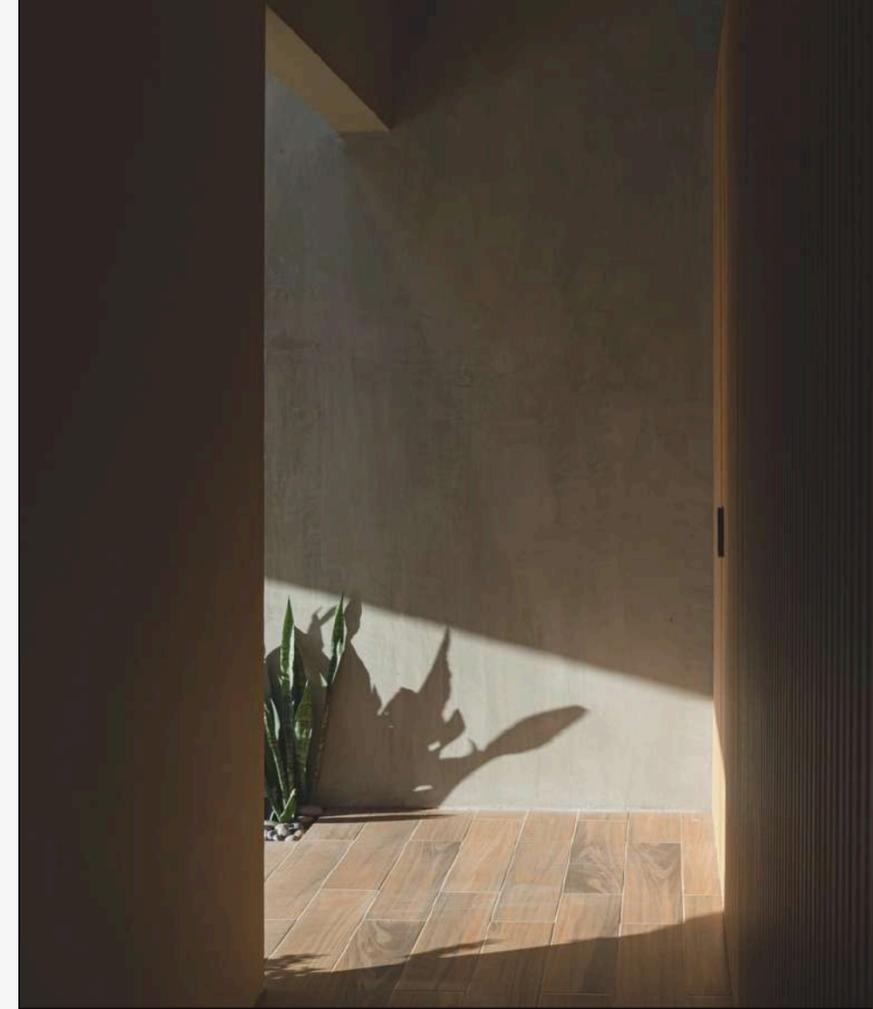
Vivienda Vertical en la ciudad de Culiacán, Sinaloa. Terreno de 136 m<sup>2</sup> y 420 m<sup>2</sup> de construcción. Construcción en 2023.





## SA-136

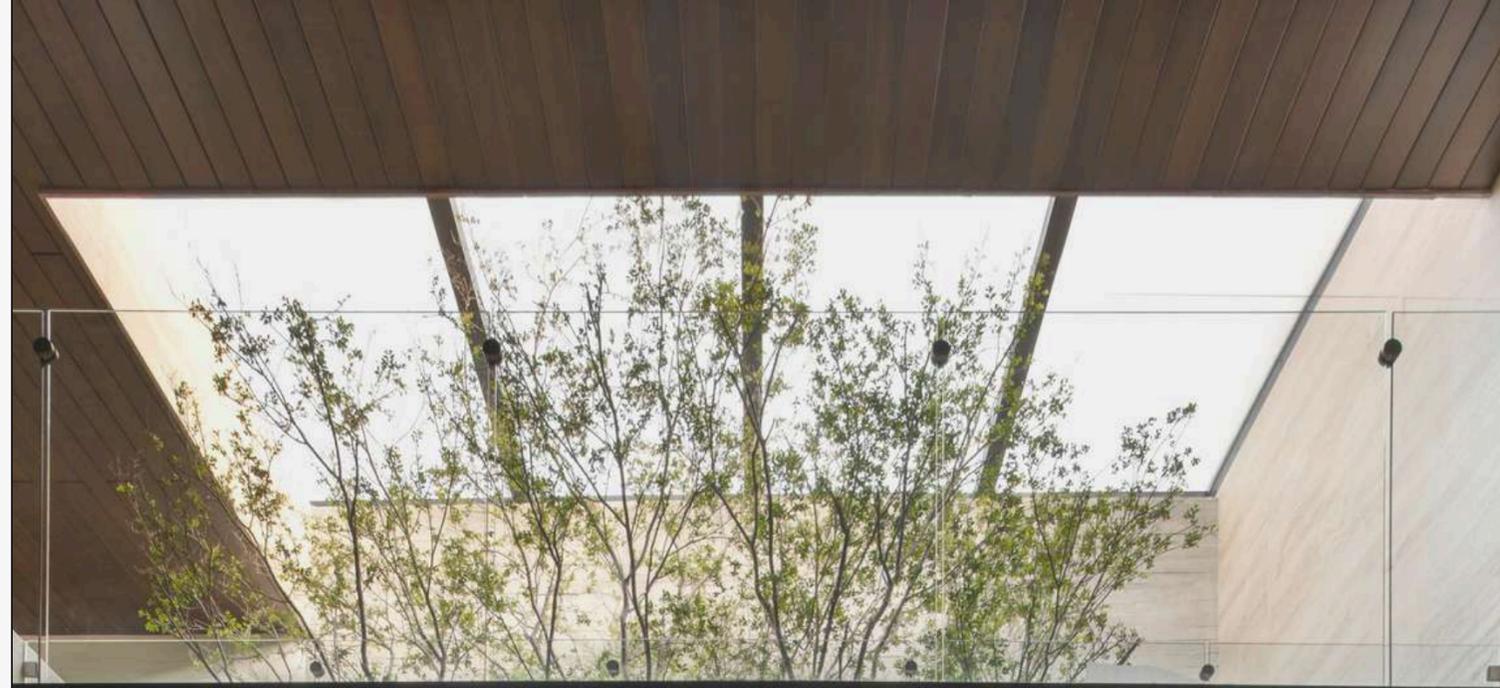
Vivienda Comercial en la ciudad de Culiacán, Sinaloa. Terreno de 300 m<sup>2</sup> y 210 m<sup>2</sup> de construcción. Construcción en 2023.





## Vivienda Chapultepec

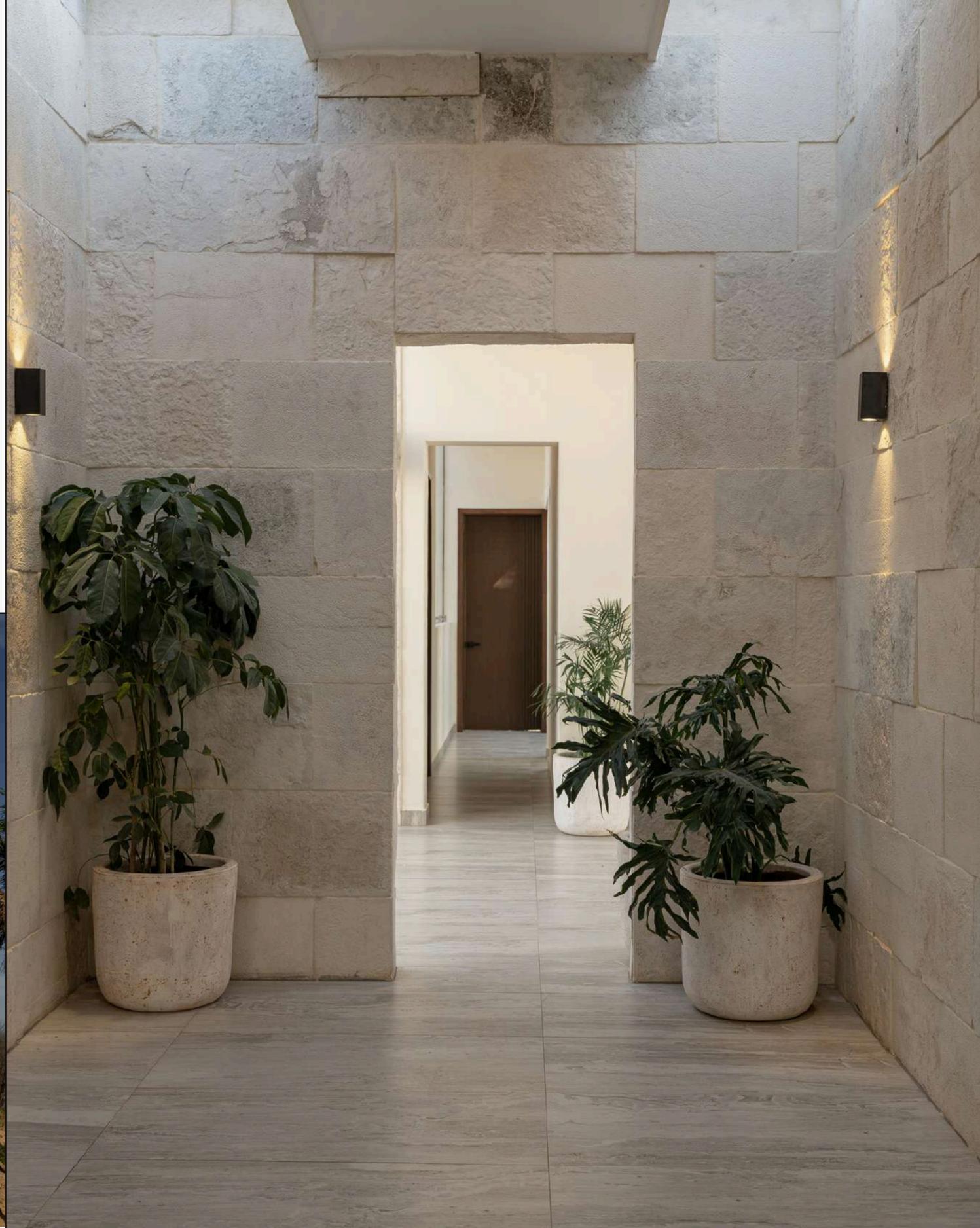
Vivienda de Lujo en la ciudad de Culiacán, Sinaloa.  
Terreno de 600 m<sup>2</sup> y 680 m<sup>2</sup> de construcción.  
Construcción en 2022





## Vivienda Imala

Vivienda de Lujo en la ciudad de Imala, Sinaloa.  
Terreno de 10,000 m<sup>2</sup> y 370 m<sup>2</sup> de construcción.  
Construcción en 2024.





## Depas Isla

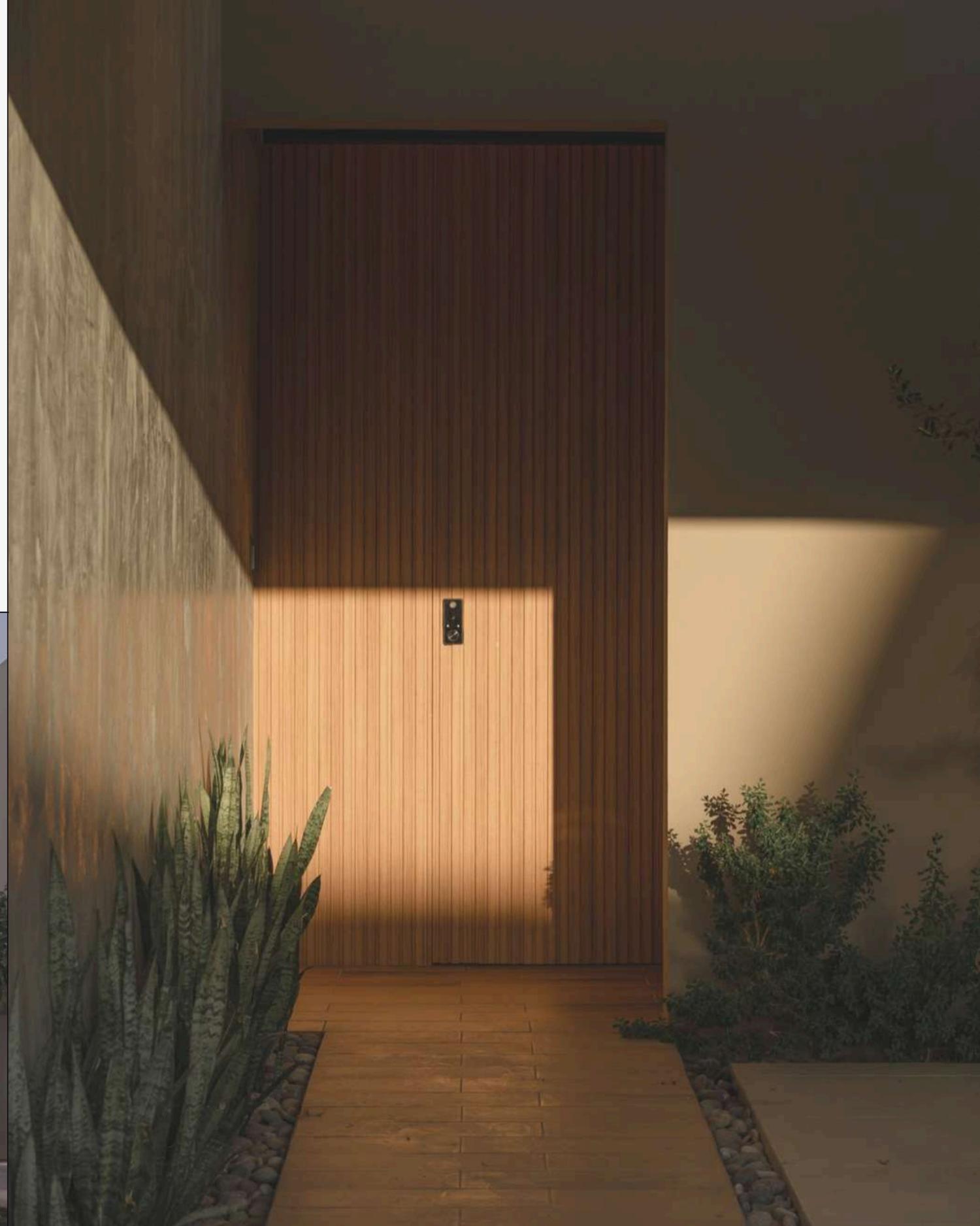
Vivienda Vertical en la ciudad de Culiacán, Sinaloa.  
Terreno de 136 m<sup>2</sup> y 420 m<sup>2</sup> de construcción.  
Construcción en 2023.





## Vivienda SA-136

Vivienda Comercial en la ciudad de Culiacán, Sinaloa.  
Terreno de 300 m<sup>2</sup> y 210 m<sup>2</sup> de construcción.  
Construcción en 2023.

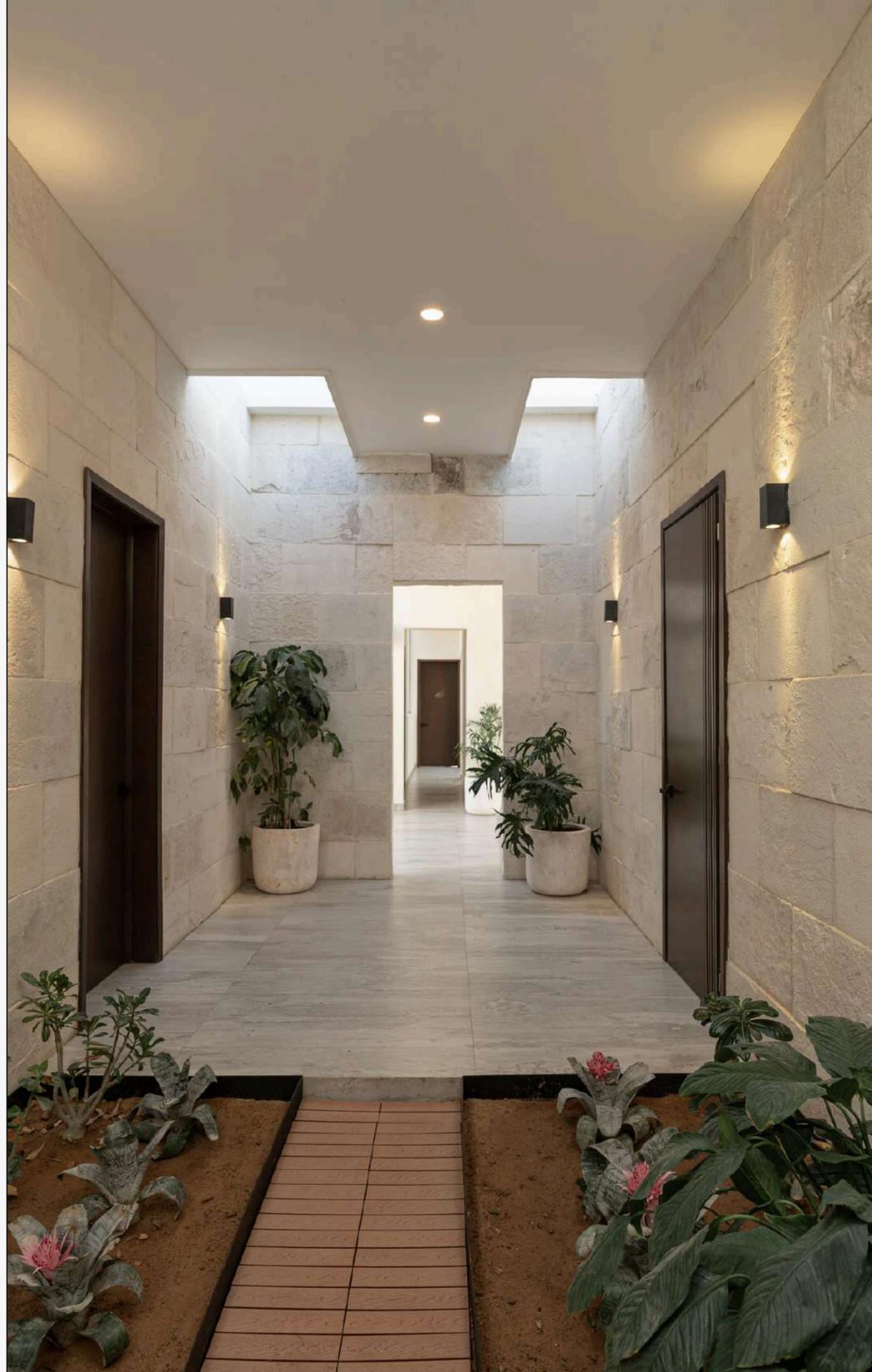




## Vivienda Chapultepec

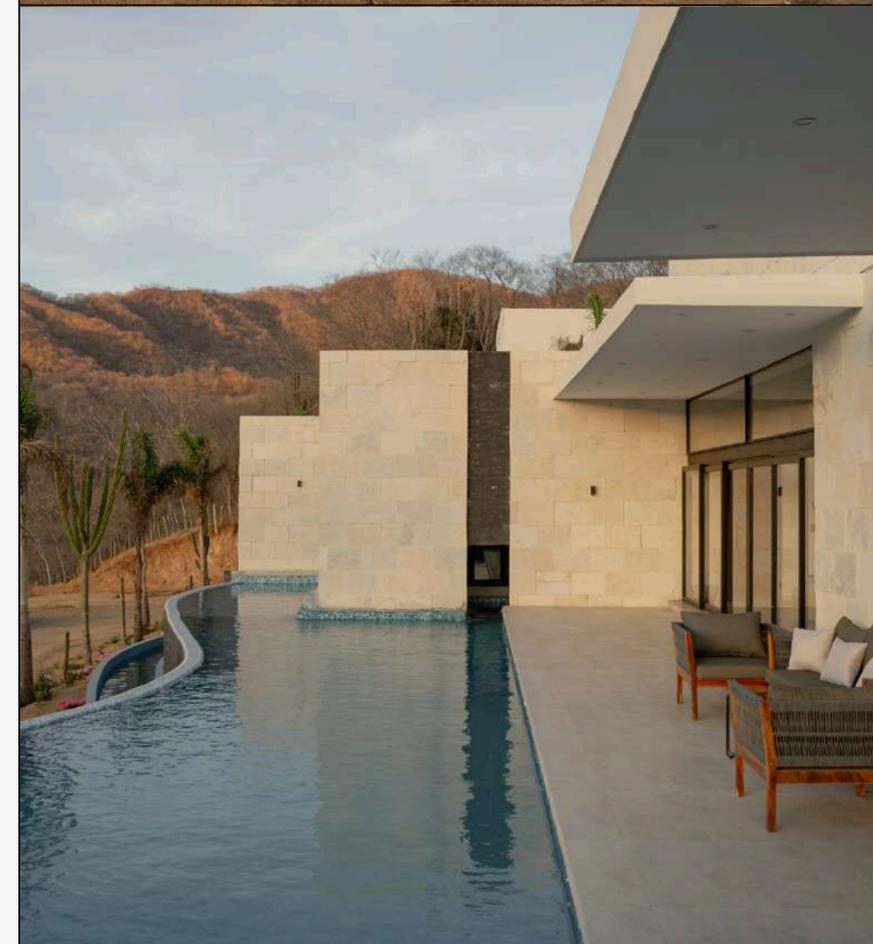
Vivienda de Lujo en la ciudad de Culiacán, Sinaloa. Terreno de 600 m<sup>2</sup> y 680 m<sup>2</sup> de construcción. Construcción en 2022.





## Vivienda Imala

Vivienda de Lujo en la ciudad de Imala, Sinaloa. Terreno de 10,000 m<sup>2</sup> y 370 m<sup>2</sup> de construcción. Construcción en 2024.





# LEALTAD Y REFERIDOS



## LEALTAD

Valoramos tu lealtad y estamos comprometidos en seguir proporcionando servicios de la más alta calidad. Nos complace enormemente contar con tu preferencia y lealtad hacia nuestros servicios de arquitectura. Como muestra de nuestro agradecimiento por tu confianza y continuo apoyo, ofrecemos un **10%** de descuento en tu próximo proyecto con nosotros.

## REFERIDOS

Valoramos tu apoyo y sabemos que tu recomendación es una muestra de la confianza que depositas en nosotros. Este incentivo es nuestra manera de decir "gracias" por ayudarnos a crecer y seguir proporcionando servicios de la más alta calidad. Como muestra de nuestro agradecimiento, te ofrecemos una comisión del **5%** por cada nuevo cliente que nos recomiende y contrate nuestros servicios.

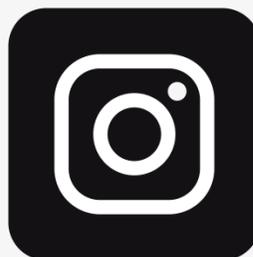


# SÍGUENOS



FACEBOOK

Daniel Jacobo Arquitecto



INSTAGRAM

@danieljacobos\_arquitecto



SPOTIFY

Escucha Arquitectura



# Trabaja con nosotros

## SITIO WEB

[www.danieljacoboarquitecto.com](http://www.danieljacoboarquitecto.com)

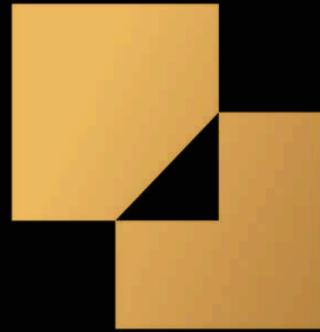
## CORREO

[contacto@danieljacoboarquitecto.com](mailto:contacto@danieljacoboarquitecto.com)

## NÚMERO DE CONTACTO

(66) 7202 5235





**Daniel**  
**Jacobo**  
Arquitecto